



Deliberazione Giunta Esecutiva n. 5 del 5 aprile 2017

Oggetto: Selezione per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di "Recupero e riqualificazione funzionale del complesso immobiliare posto in via Pietro Fanfani n. 107 – Firenze, destinato a sede di un istituto a custodia attenuata per detenute madri (ICAM)". Autorizzazione avvio procedura

		presente	assente
Sara Funaro	Presidente	X	<input type="checkbox"/>
Maria Antonietta Ciardetti (delegata da Emanuele Gori)	Membro	X	<input type="checkbox"/>
Alfredo Esposito	Membro	X	<input type="checkbox"/>

L'Assessore Proponente: Sara Funaro

Ufficio proponente: Direzione della Società della Salute

Dirigente:

Direttore: Andrea Francalanci

Estensore:

Parere di regolarità tecnica ex art. 49 c.1 T.U.E.L. D.lgs 267/00

Allegati p.i.

La Giunta Esecutiva della Società della Salute di Firenze

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40, e ss.mm.ii. (*“Disciplina del servizio sanitario regionale”*) e, segnatamente il capo III bis (*“Società della Salute”*), articoli 71 bis e ss., disciplina il nuovo assetto organizzativo dei servizi sanitari territoriali, sociosanitari e sociali integrati tramite la costituzione delle Società della Salute;
- con le deliberazioni del Consiglio Comunale di Firenze 20 aprile 2009, n. 46, e del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria di Firenze 27 marzo 2009, n. 249, sono stati approvati gli schemi di Convenzione e di Statuto della Società della Salute di Firenze,
- in data 8 marzo 2010 è stata stipulata dagli enti consorziati la Convenzione della Società della Salute di Firenze, con allegato lo Statuto del Consorzio, entrato in vigore a seguito di detta stipula;

RICHIAMATA la deliberazione dell’Assemblea dei Soci 4 settembre 2014, n. 6 (*“Insediamento dell’Assemblea dei Soci: accertamento della regolare costituzione e nomina del componente non di diritto della Giunta Esecutiva”*), con la quale viene nominato il terzo componente non di diritto della Giunta Esecutiva, ratificandone pertanto la nuova composizione;

RICHIAMATA la legge regionale 28 dicembre 2015, n. 84 *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*, con la quale viene istituita l’Azienda Usl Toscana Centro che riunisce le quattro precedenti aziende dell’area vasta (ASL 3 di Pistoia, ASL 4 di Prato, ASL 10 di Firenze e ASL 11 di Empoli);

VISTA la delibera del Direttore Generale Azienda Usl Toscana Centro 1° febbraio 2017, n. 169, con la quale, a seguito della nota del Presidente della Giunta Regionale Toscana del 31 gennaio 2017, viene preso atto del subentro del Dott. Emanuele Gori nelle funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Usl Toscana Centro a decorrere dal 1° febbraio 2017;

PRESO ATTO della nota del direttore generale dell’Azienda Usl Toscana Centro (prot. n. 49059 del 5 aprile 2017) con la quale la dott.ssa Maria Antonietta Ciardetti viene delegata a rappresentarlo in occasione della seduta odierna di Giunta Esecutiva della Società della Salute di Firenze;

VISTA la deliberazione della Giunta 22 dicembre 2008, n. 18 (*“Adozione dello schema di Piano Integrato di Salute 2008-2010 e della Relazione annuale sullo stato di salute anni 2005-2007”*);

VISTA la deliberazione dell’Assemblea dei Soci 30 giugno 2011, n. 7 (*“Proroga della validità del Piano Integrato di Salute 2008-2010”*), con la quale, in ottemperanza a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Regionale 11 aprile 2011, n. 243, si dispone la proroga del Piano Integrato di Salute 2008-2010 sino all’approvazione del nuovo Piano Integrato di Salute, da effettuare entro 4 mesi dall’approvazione del Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale (PSSIR);

RILEVATO che il Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale (PSSIR) è stato approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 91 del 5 novembre 2014;

RILEVATO altresì che l'art. 21, comma 6, della legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40, e ss.mm.ii., prevede l'elaborazione da parte della Giunta Regionale di apposite linee guida per la predisposizione del Piano Integrato di Salute e che, pertanto, nelle more dell'elaborazione di tali linee guida, risulti prorogato il Piano Integrato di Salute 2008-2010;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci 22 marzo 2017, n. 3 (*"Adozione Bilancio di Previsione anno 2017 della Società della Salute di Firenze"*);

PREMESSO che:

- con la deliberazione della Giunta Regionale n. 67/10 è stato approvato il protocollo di intesa tra il Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, la Regione Toscana, la Presidenza del Tribunale di Sorveglianza, l'Opera della Divina Provvidenza Madonnina del Grappa e l'Istituto degli Innocenti per la creazione di una "Sezione a custodia attenuata" ove saranno ristrette le madri imputate o condannate che abbiano con se bambini di età fino ai tre anni;
- in base al suddetto protocollo l'Opera della Divina Provvidenza Madonnina del Grappa si è impegnata a cedere in *"comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Via Pietro Fanfani n. 107 in Firenze, al fine di realizzare in detto immobile la Casa a custodia attenuata per madri detenute con figli minori a zero a tre anni"*;
- con la deliberazione della Giunta Regionale n. 54/12 la Società della Salute di Firenze è stata individuata *"quale soggetto istituzionalmente competente e maggiormente idoneo per svolgere le azioni di interazione sinergica necessarie ad assicurare le realizzazione della Sezione a Custodia Attenuata"* e per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di cui sopra, sono stati assegnati alla stessa fondi per un ammontare di € 400.000,00, incrementati di ulteriori € 221.000,00 con deliberazione della Giunta Regionale n. 824/13, necessari per l'adeguamento dell'edificio alla normativa antisismica;

VISTO il provvedimento del Direttore della Società della Salute 6 maggio 2013, n. 19, con il quale, a seguito di procedura a evidenza pubblica, è stato affidato all'Ing. Paolo Vecci l'incarico di progettazione e direzione lavori per l'intervento di *"Recupero e riqualificazione funzionale del complesso immobiliare posto in via Pietro Fanfani n. 107 – Firenze, destinato a sede di un istituto a custodia attenuata per detenute madri (ICAM)"*;

DATO ATTO che:

- con la deliberazione 10 ottobre 2013, n. 32, la Giunta Esecutiva ha avviato la fase attuativa del progetto ICAM, riservandosi di approvare con successivo atto il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in questione;
- con la deliberazione 10 dicembre 2013, n. 39, la Giunta Esecutiva ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in parola;
- con la deliberazione 29 gennaio 2015, n. 1, la Giunta Esecutiva ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola, verificato e validato nel rispetto dell'art. 93, comma 6, del decreto legislativo n. 163/06 e degli artt. 52 e seguenti del D.P.R. n. 207/10;

- con il provvedimento del Direttore della Società della Salute 31 marzo 2016, n. 7, è stata indetta la procedura di gara per l'appalto dei lavori di cui all'intervento in parola;
- con il provvedimento del Direttore della Società della Salute 21 luglio 2016, n. 22, si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva l'appalto in questione all'Impresa Tekna Edilizia Srl per un importo di contratto pari a € 326.286,57, di cui € 309.936,68 per lavori ed € 16.349,89 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, per un totale di € 358.915,23;

ATTESO che:

- le funzioni di Responsabile del Procedimento ex art. 10 del decreto legislativo n. 163/06, dell'intervento in parola sono state assunte dal Dott. Andrea Francalanci a far data dalla decorrenza della nomina di Direttore della Società della Salute di Firenze;
- il Responsabile del procedimento ex art. 10 del decreto legislativo n. 163/06, svolge anche le funzioni di responsabile dei lavori ex art. 89, comma 1, lettera c), e art. 93 del decreto legislativo n. 81/08 (*“Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*);

PRESO ATTO della sopravvenuta impossibilità per il professionista incaricato della progettazione con il succitato provvedimento del Direttore della Società della Salute 6 maggio 2013, n. 19, di svolgere le funzioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e, conseguentemente, dell'impossibilità per la Società della Salute di avvalersi dell'opzionalità prevista dal contratto stipulato per l'affidamento allo stesso delle suddette funzioni;

VISTA la nota di prot. SdS n. 0001228 del 27 marzo 2017, con la quale è stata formulata agli enti consorziati - Comune di Firenze e Azienda USL Toscana Centro - formale richiesta di collaborazione per lo svolgimento delle funzioni di cui sopra;

PRESO ATTO dell'indisponibilità comunicata dal Comune di Firenze (nota di prot. SdS n. 0001309 del 31 marzo 2017) e dall'Azienda USL Toscana Centro (nota di prot. SdS n. 0001308 del 31 marzo 2017) allo svolgimento delle funzioni di cui sopra;

RITENUTO pertanto di incaricare il Direttore della Società della Salute di avviare la procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, predisponendo i relativi atti di gara;

PRESO ATTO del quadro economico dell'intervento, così come riportato nel succitato provvedimento del Direttore della Società della Salute 31 marzo 2016, n. 7 (colonna “Approvato” della sotto indicata tabella);

CONSIDERATA la necessità di procedere alla modifica del quadro economico alla luce dell'aggiudicazione in via definitiva dell'appalto e del ribasso d'asta operato dalla ditta aggiudicatrice, oltre che della previsione del Fondo ex artt. 239 e 240 del decreto legislativo n. 163/06 e della rideterminazione delle spese per imprevisti, delle spese tecniche professionali di cui al presente provvedimento e delle spese amministrative connesse all'espletamento della procedura di gara;

VISTO il nuovo quadro economico dell'intervento di seguito prospettato (colonna "Aggiudicato" della sotto indicata tabella):

	Approvato	Aggiudicato
Importo lavori		
- Opere	€ 498.218,39	€ 309.936,68
- Oneri per la sicurezza	€ 16.349,89	€ 16.349,89
Importo totale lavori	€ 514.568,28	€ 326.286,57
Somme a disposizione		
- Imprevisti	€ 5.500,00	€ 32.628,66
- Fondo ex artt. 239 e 240 d. lgs. n. 163/06	-	€ 15.437,05
- Spese tecniche professionali	€ 32.600,00	€ 68.600,00
- Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 4.500,00	-
- Supporto amministrativo	-	€ 4.498,59
- Verifica Provveditorato Opere Pubbliche	-	€ 617,27
- Altre spese amministrative	-	€ 9.275,00
- IVA ed eventuali altre imposte	€ 62.479,71	€ 51.958,83
- Fondo accantonamento	-	€ 110.698,03
- Arrotondamento	€ 82,01	-
Importo totale somme a disposizione	€ 105.161,72	€ 293.713,43
Importo totale intervento	€ 620.000,00	€ 620.000,00

PRESO ATTO del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/00;

con le modalità dell'articolo 10 dello Statuto;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di prendere atto della sopravvenuta impossibilità per il professionista incaricato della progettazione con il provvedimento del Direttore della Società della Salute 6 maggio 2013, n. 19, di svolgere le funzioni di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 2) di incaricare il Direttore della Società della Salute di avviare la procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, predisponendo i relativi atti di gara;

- 3) di dare pubblicità alla presente deliberazione mediante affissione all'Albo Pretorio del Consorzio, ove vi rimarrà per dieci giorni consecutivi, e mediante pubblicazione sul sito informatico della Società della Salute, ove resterà accessibile a tempo indeterminato.

Il Presidente

Sara Funaro

Il Direttore

Andrea Francalanci