



Provvedimento n. 1 del 4 gennaio 2018

Oggetto: manutenzione dei locali e degli impianti di “Casa domotica” – anno 2018

IL DIRETTORE

PREMESSO che la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40, e ss.mm.ii. (*“Disciplina del servizio sanitario regionale”*) e, segnatamente il capo III bis (*“Società della Salute”*), articoli 71 bis e ss., disciplina il nuovo assetto organizzativo dei servizi sanitari territoriali, socio-sanitari e sociali integrati tramite la costituzione delle Società della Salute;

DATO ATTO che in data 8 marzo 2010 è stata stipulata dagli enti consorziati la Convenzione della Società della Salute di Firenze, con allegato lo Statuto del Consorzio, entrato in vigore a seguito di detta stipula, già approvata dal Consiglio Comunale di Firenze e dal Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria di Firenze;

VISTO l’art. 12 dello Statuto che stabilisce le attribuzioni del Direttore della Società della Salute di Firenze;

PRESO ATTO che con decreto del Presidente della Società della Salute di Firenze 23 luglio 2015, n. 1, il sottoscritto, dott. Andrea Francalanci, è stato nominato Direttore del Consorzio e che l’incarico è decorso dal 27 luglio 2015;

PREMESSO che:

- dal 2013 il Comune di Firenze ha assegnato alla Società della Salute di Firenze la struttura denominata “Casa Domotica” per la realizzazione del progetto “La Casa Domotica a Firenze”;
- con provvedimento del Direttore 25 agosto 2016, n. 27, la gestione dei servizi assistenziali e diversi presso la “Casa domotica” è stata affidata all’Associazione della Venerabile Confraternita della Misericordia di Rifredi per il periodo dall’11 gennaio 2017 al 10 gennaio 2018;
- la manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti di “Casa domotica” è di competenza della Società della Salute di Firenze;
- sono in corso di predisposizione gli atti per la prosecuzione dell’affidamento all’Associazione della Venerabile Confraternita della Misericordia di Rifredi della gestione dei servizi assistenziali e diversi presso la “Casa domotica” per il periodo dall’11 gennaio 2018 al 10 gennaio 2019;

DATO ATTO che l’attività manutentiva della “Casa domotica” riguarda in particolare i seguenti impianti:

- impianto di climatizzazione invernale/estivo;
- impianto di rilevazione incendi, porte tagliafuoco ed estintori;

- impianto elettrico, impianto antincendio e TV CC e UPS;

DATO ATTO altresì che nel 2017 la suddetta attività manutentiva è stata svolta direttamente dalla Società della Salute;

CONSIDERATO che, sulla base di un confronto intercorso con il Comune di Firenze e, in particolare, con la Direzione Servizi Sociali (titolare della “Casa domotica”) e con la Direzione Servizi Tecnici (titolare della manutenzione degli immobili comunali) è emersa l’opportunità di far svolgere l’attività manutentiva dei locali e degli impianti della “Casa domotica” nell’ambito dei piani di manutenzione della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze;

PRESO ATTO che, in base alla corrispondenza intercorsa tra la Società della Salute e la Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, è stata stimata in € 7.000,00 la somma per lo svolgimento della suddetta attività manutentiva, da trasferire alla Direzione Servizi Sociali del Comune di Firenze affinché sia inserita nel budget previsto per la manutenzione degli immobili di cui la stessa è titolare;

RITENUTO, pertanto, di trasferire alla Direzione Servizi Sociali del Comune di Firenze la somma complessiva di € 7.000,00, affinché sia svolta dalla Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze la manutenzione dei locali e degli impianti della “Casa domotica”;

DATO ATTO che la suddetta spesa graverà sull’autorizzazione n. 10/16;

DISPONE

per i motivi espressi in narrativa:

1. di trasferire alla Direzione Servizi Sociali del Comune di Firenze la somma complessiva di € 7.000,00, per lo svolgimento da parte della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze della manutenzione dei locali e degli impianti della “Casa domotica”;
2. di dare atto che la suddetta spesa graverà sull’autorizzazione n. 10/16;
3. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Servizi Sociali e alla Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze per gli adempimenti di competenza;
4. di dare pubblicità al presente atto mediante affissione all’Albo Pretorio del Consorzio ove vi rimarrà per 10 giorni consecutivi.

Estensore:

Il Provvedimento è firmato digitalmente da:
IL DIRETTORE
Dott. Andrea Francalanci